

(上接11版)

序号	事项名称	必报资料	条件报送资料	办理途径		办理时限
				网厅	实体厅	
29	财务报告报送与信息采集(事业单位会计制度)	1.《资产负债表》 2.《收入支出表》 3.《财政补助收入支出表》	1.《应交增值税明细表(适用于增值税一般纳税人)》 2.分部报表(业务分部) 3.分部报表(地区分部) 报送条件: 资料1的报送条件为执行事业单位会计制度的一般纳税人企业。 资料2的报送条件为执行事业单位会计制度的跨地区经营的总分机构纳税人中的总机构在报送财务报表年报时报送。 资料3的报送条件为执行事业单位会计制度的跨地区经营的总分机构纳税人中的总机构在报送财务报表年报时报送。	√	√	即时办结
30	误收多缴退税	1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.税收缴款书复印件	1.个人身份证明资料原件 2.个人身份证明资料复印件 3.税务稽查结论复印件 4.税务处理决定书复印件5.纳税评估文书复印件 6.税务行政复议决定书复印件 7.生效的法院判决书复印件 8.由于特殊情况不能退至纳税人、扣缴义务人原缴款账户的书面说明,相关证明资料,和指定接受退税的其他账户及接受退税单位(人)名称的资料 报送条件: 资料1和2的报送条件为所退税款为个人所得税时报送。 资料3和4的报送条件为所退税款为税务检查案件造成的多缴。 资料5的报送条件为税务评估过程造成的多缴。 资料6的报送条件为税务行政复议决定书造成的多缴。 资料7的报送条件为法院判决书造成的多缴。 资料8的报送条件为纳税人由于特殊情况不能退至纳税人、扣缴义务人原缴款账户的情况。		√	8个工作日
31	入库减免抵税	1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.税收缴款书复印件			√	8个工作日
32	汇算清缴结算多缴退抵税	1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.税收缴款书复印件			√	8个工作日
33	开具税收完税证明(文书式)	已办理税务登记的纳税人: 1.加载社会信用代码的营业执照或税务登记证副本 2.取得的税法规定或国家税务总局认可的记载完税情况的其他凭证 自然人: 居民身份证或其他证明身份的合法证件及复印件			√	即时办结
34	开具税收完税证明(表格式)	已办理税务登记的纳税人: 1.加载社会信用代码的营业执照或税务登记证副本 2.取得的税法规定或国家税务总局认可的记载完税情况的其他凭证 自然人: 居民身份证或其他证明身份的合法证件及复印件			√	即时办结

三、迁移、注销纳税人需要办理的涉税事项

序号	事项名称	必报资料	条件报送资料	办理途径		办理时限
				网厅	实体厅	
1	注销税务登记	《注销税务登记申请表》一式2份 《社保费注销户认定审批表》一式2份	1.加载社会信用代码的营业执照副本或税务登记证副本 2.加载社会信用代码的营业执照正本或税务登记证正本 3.临时税务登记证正本 4.临时税务登记证副本 5.其他税务证件 6.发票领用簿 7.工商行政管理机关发出的吊销工商营业执照决定 8.工商行政管理机关发出的吊销工商营业执照决定复印件 9.上级主管审批批复文件或董事会决议 10.上级主管审批批复文件或董事会决议复印件 11.项目完工证明、验收证明等相关文件 12.项目完工证明、验收证明等相关文件复印件 13.其他按规定应提供的设备 14.使用增值税税控系统系统的纳税人提供金税盘、税控盘和报税盘,或者提供金税卡 15.法定资质中介机构出具的专项报告等 16.《中华人民共和国企业清算所得税申报表》及附表 17.未领回、未使用的发票 18.住所、经营地点变动的相关证明复印件 19.住所、经营地点变动的相关证明复印件 报送条件: 资料1和2的报送条件为办理税务登记的纳税人。 资料3和4的报送条件为办理临时税务登记的纳税人。 资料5的报送条件为发放了除税务登记证外其他税务证件的纳税人。 资料6的报送条件为已发放过发票领用簿的纳税人。 资料7和8的报送条件为被吊销营业执照的。 资料9和10的报送条件为单位的纳税人。 资料11和12的报送条件为非居民企业在中国境内承包工程作业或提供劳务且项目完工的。 资料13的报送条件为有其他应缴设备的。 资料14的报送条件为使用增值税税控系统的增值税一般纳税人。 资料15的报送条件为纳税人委托中介机构依法出具税款清算鉴证的。 资料16的报送条件为企业所得税纳税人注销时需要清算的。 资料17的报送条件为纳税人存在未使用完的发票和未领回的已使用的发票。 资料18和19的报送条件为纳税人因住所、经营地点变动,涉及改变税务登记机关的。		√	单位及查账征收个体工商户在15个工作日内办结,定期定额个体工商户即时办结
2	增值税税控系统专用设备注销发行	1.《增值税税控系统专用设备注销发行登记表》一式2份 2.金税卡或金税盘(税控盘)、报税盘	办理迁移的,主管部门在材料上注明,大厅不再收缴设备		√	即时办结
3	发票缴销	1.发票领用簿 2.需缴销的发票			√	即时办结
4	纳税人跨县(区)迁移	1.《变更税务登记表》一式2份 2.《注销税务登记申请表》一式2份	1.加载社会信用代码的营业执照 2.《发票领用簿》及未领回、未使用发票 3.住所、经营地点变动的相关证明资料原件及复印件 报送条件: 资料1的报送条件为改变税务机关的。 资料2的报送条件为领购且有结存发票的。 资料3的报送条件为变更住所、经营地点的。		√	即时办结

四、房地产一体化交易

1	增量房交易申报和受理	1.商品房备案合同原件(未备案提供不动产部门出具的联系函) 2.购房发票原件及复印件 3.购房人身份证明原件及复印件 4.减免契税证明材料			√	5个工作日
2	存量房交易申报和受理	1.买卖双方身份证明原件及复印件 2.不动产部门出具的《服务产权转让核档单》 3.契税完税证明原件 4.房屋产权证 5.存量房买卖合同原件	1.上次交易购房发票 2.查收公有住房协议 3.准住通知单 4.其他具体交易类型 报送条件: 资料1为选择查征收土地增值税。 资料2为房改房。 资料3为回迁房 资料4其他要件		√	5个工作日,特殊情况需要延长的不得超过30个工作日

温馨提示:您可以到辽宁省国家税务局官方网站沈阳市局子页 (<http://ln-n-tax.gov.cn/col/col108/index.html>)
辽宁省地方税务局官方网站沈阳市局子页 (<http://www.lnsds.gov.cn/col/col176/index.html>)

税收优惠政策清单(国税)

序号	优惠税种	优惠项目名称	申请材料目录	办理途径		办结时限
				网厅	实体厅	
1		安置残疾人就业增值税即征即退	备案环节: 1.《税务资格备案表》一式2份 2.安置的残疾人的《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证(1至8级)》复印件,注明与原件一致,并逐页加盖公章。企业安置精神残疾的情况还需提供精神残疾人同意就业的书面声明以及其法定监护人签字或印章的证明精神残疾人具有劳动条件和劳动意愿的书面材料 3.安置的残疾人的身份证明复印件,注明与原件一致,并逐页加盖公章 退税环节: 1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.安置残疾人纳税人申请增值税退税声明 3.纳税人加盖公章确认的注明缴纳人员、缴纳税额、缴纳期间的明细表 4.当期由银行等金融机构或纳税人加盖公章的按月为残疾人支付工资的清单		√	备案环节:即时办结 退税环节:8个工作日
2		软件产品增值税即征即退	备案环节: 1.《税务资格备案表》一式2份 2.省级软件产业主管部门认可的软件检测机构出具的检测证明材料 3.软件产业主管部门颁发的《软件产品登记证书》或著作权行政管理部门颁发的《计算机软件著作权登记证书》 退税环节: 1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.完税凭证或税收缴款书复印件		√	备案环节:即时办结 退税环节:8个工作日
3	增值	代开增值税专用发票和普通发票已经缴纳的税款抵退税	1.《退(抵)税申请表》一式4份 2.月销售额不超过3万元(按季纳税9万元)增值税小规模纳税人申请退还因代开增值税专用发票已缴纳的税款还需报送增值税专用发票全部联次 3.销售额不超过3万元(按季纳税9万元)增值税小规模纳税人申请退还因代开普通发票已缴纳的税款还需报送普通发票全部联次 4.完税凭证或税收缴款书复印件		√	8个工作日
4	值	小微企业免征增值税	不履行备案手续	√	√	即时办结
5		蔬菜免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
6		鲜活肉蛋产品免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
7		供热企业免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
8		自产农产品免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
9		避孕药品和用具免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
10		农业生产资料免征增值税优惠	《纳税人减免税备案登记表》一式2份	√	√	即时办结
11		饲料产品免征增值税优惠	1.《纳税人减免税备案登记表》一式2份 2.有计量认证资质的饲料质量检测机构(名单由省级国家税务局确认)出具的饲料产品合格证明原件及复印件	√	√	即时办结
12		医疗卫生机构免征增值税优惠	1.《纳税人减免税备案登记表》一式2份 2.医疗机构执业许可证原件及复印件	√	√	即时办结
13		托儿所、幼儿园提供的保育和教育服务免征增值税优惠	1.《纳税人减免税备案登记表》一式2份 2.取得收入的相关证明材料 3.县级以上教育部门出具的办园许可证复印件等证明材料	√	√	即时办结
14		符合条件的居民企业之间的股息、红利等权益性投资收益免征企业所得税	《企业所得税优惠事项备案表》一式2份	√	√	即时办结
15	企	从事农、林、牧、渔业项目的所得减免企业所得税	1.《企业所得税优惠事项备案表》一式2份 2.有效期内的远洋渔业企业资格证书(从事远洋捕捞业务的) 3.从事农作物新品种选育的认定证书(从事农作物新品种选育的)		√	即时办结
16	业	符合条件的小型微利企业减免企业所得税	不履行备案手续	√	√	即时办结
17	所	固定资产加速折旧或一次性扣除	不履行备案手续	√	√	即时办结
18	得	开发新技术、新产品、新工艺发生的研究开发费用加计扣除	1.《企业所得税优惠事项备案表》一式2份 2.研发项目立项文件		√	即时办结
19	税	国家需要重点扶持的高新技术企业减按15%的税率征收企业所得税	1.《企业所得税优惠事项备案表》一式2份 2.高新技术企业资格证书		√	即时办结
20	费	节能环保涂料免税	1.《纳税人减免税备案登记表》一式2份 2.省级以上质量技术监督部门(质量检验机构)出具的符合产品质量标准要求的检测报告原件及复印件	√	√	即时办结
21	车	新能源汽车	1.《车辆购置税免(减)税申报表》一式2份 2.车辆合格证证明原件及复印件 3.车辆价格证明 4.纳税人身份证明原件及复印件		√	即时办结
22	购	城市公交车企业购置公共汽电车辆	1.《车辆购置税免(减)税申报表》一式2份 2.车辆合格证证明原件及复印件 3.车辆价格证明 4.纳税人身份证明原件及复印件 5.城市公交企业认证证明原件及复印件 6.城市公共汽电车辆认定证明原件及复印件 7.公共汽电车辆购置计划、采购合同原件及复印件		√	即时办结

温馨提示:您可以到辽宁省国家税务局官方网站沈阳市局子页 (<http://ln-n-tax.gov.cn/col/col108/index.html>)了解更多办税指南

税收优惠政策清单(地税)

序号	优惠税种	优惠项目名称	申请材料目录	办理途径		办结时限
				网厅	实体厅	
1	个人所得	残疾、孤老人员和烈属的所得个人所得税减免	1.工资薪金、劳务报酬、稿酬、特许权使用费等所得应提供:(1)减免税申请报告(列明减免税理由、依据、范围、期限、数量、金额等)。(2)个人身份证明及残疾、孤老、烈属的资格证明材料原件及复印件。 (3)扣缴单位需提供本单位享受减征个人所得税员工的详细情况(姓名、个人收入、申请减征个人所得税50%比例及数额)。 2.个体工商户生产经营所得、对企业单位的承包承租经营所得应提供:(1)申请书;(2)营业执照副本和税务登记证副本(复印件); (3)纳税人身份证(或其他能证明其身份的证件,复印件存档); (4)民政局、残联核发的烈属、伤残军人、孤老人员和残疾人的有效证件(烈属需提供街道、乡、镇或区、县民政部门出具的本人和烈士关系的证明); (5)申请减征个人所得税比例及数额;年应纳税所得额在3万元以下的免征个人所得税;年应纳税所得额超过3万元、不足5万元的减征个人所得税50%,年应纳税所得额超过5万元的,不再给予减征。		√	即时办结
2	所得	退役士兵从事个体经营个人所得税减免	1.退役士兵与民政部门签订的《退役士兵自谋职业协议书》、领取的《城镇退役士兵自谋职业证》原件及复印件。 2.《中国人民解放军义务兵退出现役证》或《中国人民解放军士官退出现役证》。 3.取得收入的相关证明材料。		√	即时办结

(下转13版)