



## 坐标——城市中心

城市中心，素来是人文发祥、经济兴盛的要地。如果把整座城市比作一个圆，城市的半径可以无限延伸，而圆心永远只有一个！如今，随着城市中心各项配套资源的齐备，交通的畅达，多功能业态的多元化发展，区域建设已经成熟，这里，已成为高素质人群的密集区。

中心，最能够鸟瞰繁华，优享便捷的所在，也只有中心，才是城市主流生活的真正意义！

**聚焦！城市中心！**

锦联·左岸鸟瞰图



## 步入——“泛中街时代”

锦联地产集团早在2005年，就以非凡的气度及前瞻性，将沈阳一环内两块黄金宝地悉数收囊中。如今，在北行的经典生活项目全城热销之际，锦联地产集团已蓄积了充足力量，开始了对一环内、中街旁，这块城市中心少有的可供开发的生活领土的规划、建设。

恰逢2008年，古老中街沉浸在建街372周年的喜庆氛围中。在这一历史与机遇瞬息碰撞的时刻，繁华了数百年的中街迎来了又一次崛起的高峰。据“十一五”规划纲要，规划一环内以中街为核心，将建设集商、旅、文于一体的4A级商贸文化旅游景区。而锦联地产集团此次建设的锦联·左岸项目，隶属这一规划下，又作为一直以来大东区生活消费中心，可说是以最优雅的姿态、绝佳的地势，进入了“泛中街时代”。

**机会！就在此刻！**



## 蝶变——暗合人文情趣的水岸生活

锦联·左岸，立足沈城一环内，占据沈城中心少有的可供开发的土地资源，享有都市繁华的同时，又可与北运河直面而视。沈阳，一个历来水资源匮乏的内陆城市，对稀缺水景的占有，更标榜了左岸项目的得天独厚。

更令人悸动的是，身临左岸，不仅能与珍稀水景咫尺对视，更能享受到大型风情公园及多功能运动广场的休闲娱乐！坐拥都市中心的繁华与便利，拥有完善齐全的生活配套，占据巨大的升值空间。

**珍稀！不言而喻！**

## 定位——滨河街区生活

锦联地产集团，基于对时代讯息的解读，挖掘城市中心价值生活的密码，在构建高端住宅园区的同时，注重其间的开放式园区规划，力求为生活带来更多的情趣与生机。锦联·左岸还倾力构建特色的新商业综合体。在泛中街商圈的发展扩张过程中，左岸地块必定成为中街发展的重要环节。距中街不到1500米，作为中街商圈的一部分，左岸项目对整个沈阳城市中心来说，都是万难复制的。

左岸项目强调核心区域的滨河生活。建筑设计更现代，更自由、更接近生活本质。商业规划也为项目点睛，即将呈现的塞纳风情商业街将作为中街商圈的外扩成为大东区乃至沈阳的又一商业中心。左岸项目的启动及发展，必将深化锦联地产在沈阳的影响力。繁华的中心地段、天然的水岸风情、人性化的居住环境……城心生活的回归亦是价值的回归，左岸引领的现代街区生活，无疑将成为城市性格的完美诠释。

锦联地产集团，以对一座城市价值的把握，以建筑改变并提升一座城市的生活方式，让建筑拥有了改变城市的力量！

**大盘！乐享生活！**



卓越建筑 / 现代主义纯板式小高及高层建筑，31万平米高尚水岸社区，40—140㎡经典户型。 繁华商业 / 距中街不到1500米，坐拥家乐福超市、吉华市场、东方家园建材超市、水岸风情商业街。 便捷交通 / 213、147、221等二十多条公交线路畅通全城。紧邻地铁三号线出站口。 教育资源 / 辽沈三小学、博才中学、二十八中学、第五中学、沈阳大学等名校环抱，文化氛围浓厚。 金融医疗 / 邻近脑科医院、沈阳市骨科医院、脑科医院；沈阳市商业银行、工商银行；大东邮局围绕周边。